

Referencia: **V0424**  
 Tipo inmueble: Local  
 Operación: Venta  
 Precio: **398.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Villamartín  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11650  
 Zona: AVENIDA DE ARCOS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**En trámite**

**M<sup>2</sup> construidos:** 605

### Descripción:

Amplio local comercial situado en la principal vía de entrada al pueblo. Consta de 605 metros cuadrados, distribuido sobre tres plantas:

- Sótano: 125 m
- Semisótano: 232.81m
- Planta baja : 246.81m.

Local en buen estado y con mucha iluminación.